

PLAN D'AFFECTATION DES ZONES

"Secteur Ursy/Vauderens"



ECHELLE 1:5000

CONDITIONS D'APPROBATION

Mis à l'enquête publique par parution dans la Feuille officielle (FO)
n° 27 du 3 juillet 2015 n° 3 du 20 janvier 2017
n° 32 du 7 août 2019

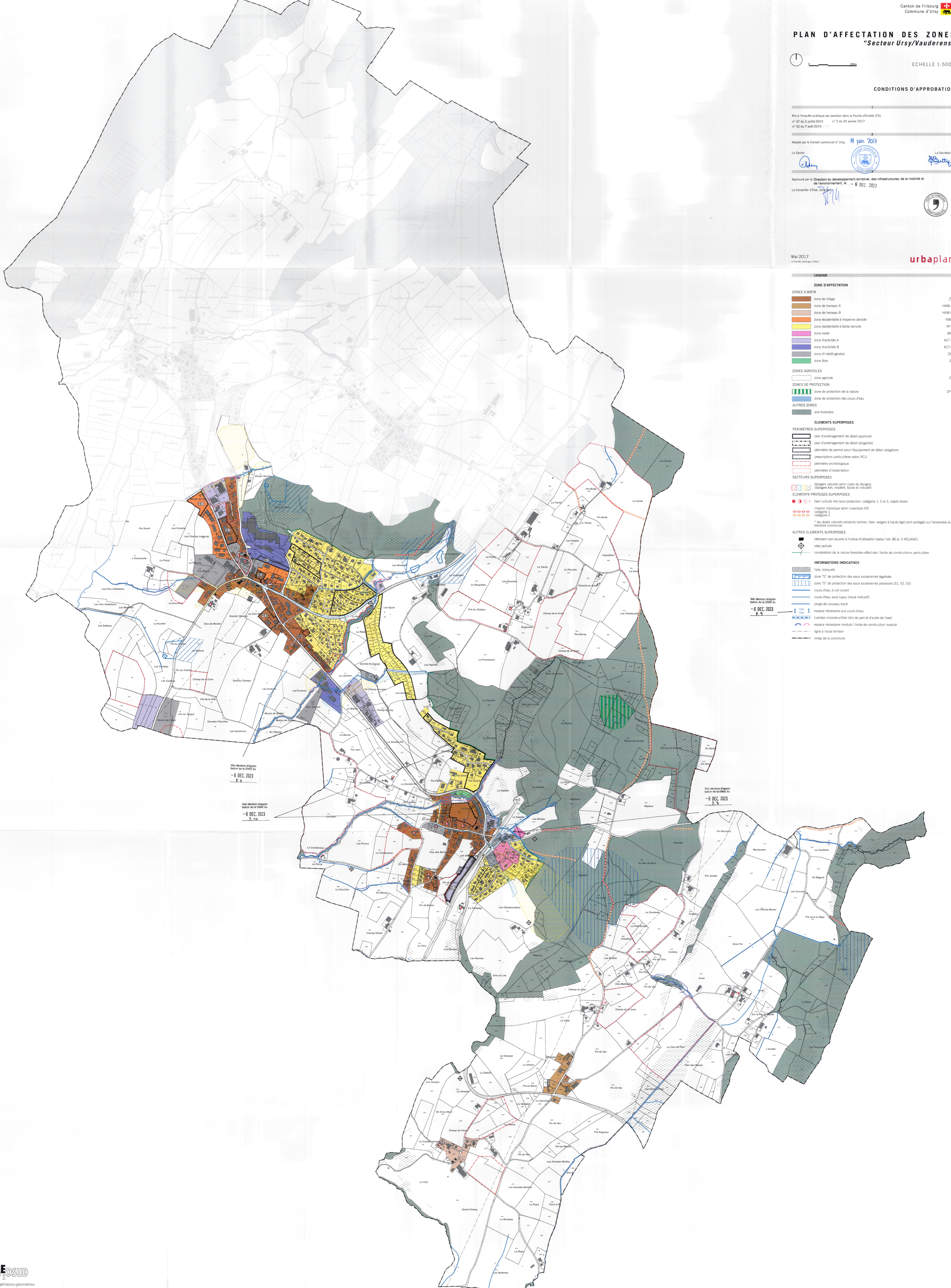
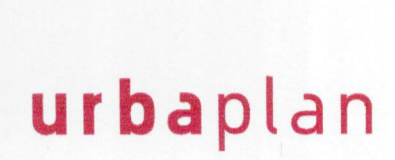
Adopté par le Conseil communal d'Ursy, le 19 juin 2019

Le Syndic:  Le Secrétaire: 

Approuvé par la Direction du développement territorial, des infrastructures, de la mobilité et de l'environnement, le 6 DEC. 2023

Le Conseiller d'Etat, Directeur: 

Mai 2017
1204/PL/000/07023



LEGENDE

ZONE D'AFFECTATION

- Zone de village
- zone de hameau A
- zone de hameau B
- zone résidentielle à moyenne densité
- zone résidentielle à faible densité
- zone mixte
- zone d'activités A
- zone d'activités B
- zone d'intérêt général
- zone libre

ZONES AGRICOLES

- zone agricole

ZONES DE PROTECTION

- zone de protection de la nature
- zone de protection des cours d'eau

AUTRES ZONES

- aire forestière

ELEMENTS SUPERPOSES

PERIMETRES SUPERPOSES

- plan d'aménagement de détail approuvé
- plan d'aménagement de détail obligatoire
- permètre de permis pour l'équipement de détail obligatoire
- prescriptions particulières selon RCU
- permètre archéologique
- permètre d'implantation

SECTEURS SUPERPOSES

- garages naturels selon carte de dangers
- changiers (tal, moides, bache et nuicatif)

ELEMENTS PROTEGES SUPERPOSES

- bien culturel mis sous protection: catégorie 1, 2 et 3, objets divers
- chemin historique selon inventaire IVS
- catégorie 1
- catégorie 2

* les objets naturels existants (arbores, haie, vergers à haute tige) sont protégés sur l'ensemble du territoire communal

AUTRES ELEMENTS SUPERPOSES

- bâtiment non soumis à l'indice d'utilisation (selon l'art. 80 al. 5 RLI/ActC)
- sites pollués
- constatation de la nature forestière effectuée / limite de constructions particulières

INFORMATIONS INDICATIVES

- haie, bocquets
- zone "S" de protection des eaux souterraines législative
- zone "S" de protection des eaux souterraines provisoire (S1, S2, S3)
- cours d'eau à ciel ouvert
- cours d'eau sous tuyau (trace indicatif)
- projet de nouveau tracé
- espace nécessaire aux cours d'eau
- conditor inconstructible (4m de part et d'autre de l'axe)
- espace nécessaire module / limite de construction module
- ligne à haute tension
- limite de la commune

Voir décision d'approbation de la DME du - 6 DEC. 2023 p. 9

Voir décision d'approbation de la DME du - 6 DEC. 2023 p. 10

Voir décision d'approbation de la DME du - 6 DEC. 2023 p. 9